

CENNÍK
PRAVIDELNE SA OPAKUJÚCICH ÚKONOV SPRÁVCU
 účinný od 01.01.2020

	CENA S DPH
Evidencia úveru, mesačne na byt a nebytový priestor, ktorý sa podieľa na úvere	0,66 €
Evidencia a vedenie fondu vchodu, mesačne na vchod, ak fond vchodu bytový dom tvorí	6,00 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 1 pomocník, mesačne na byt a nebytový priestor	0,00 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 2 pomocníci, mesačne na byt a nebytový priestor	0,20 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 3 a 4 pomocníci, mesačne na byt a nebytový priestor	0,30 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 5 a viac pomocníkov, mesačne na byt a nebytový priestor	0,40 €
Výmena vodomeroz za účelom ich úradného overenia preddavkovo mesačne na byt alebo nebytový priestor a vodomer (rádiový modul na vodomer sa hradí osobitne)	0,39 €
Držanie havarijnej služby a pohotovosti mesačne na byt a nebytový priestor	0,30 €
Servis výťahov TOV (trakčný osobný výťah) a BOV (bubnový osobný výťah) mesačne na bytový dom (paušál výťahov):	
• servis výťahu TOV a BOV 250 kg, 320 kg	33,60 €
• servis výťahu TOV a BOV 400 až 600 kg	41,04 €
• servis výťahu TOV a BOV nad 600 kg	50,40 €
Dozorovanie výťahu mesačne za jednu stanicu	0,72 €
Dozorovanie výťahu mesačne za jednu strojovňu	2,04 €
Činnosť výťahového technika štvrt'ročne za jednu stanicu	1,82 €
Čistenie priehlbne výťahu od komunálneho odpadu polročne:	
• TOV a BOV do 500 kg	24,00 €
• TOV a BOV nad 500 kg	36,00 €
Čistenie strojovne výťahu raz ročne	12,00 €
Odborná skúška výťahov každé 3 roky, resp. v zmysle platných právnych predpisov	120,00 €
Technická asistencia pri úradnej skúške výťahov každých 6 rokov, resp. v zmysle platných právnych predpisov	120,00 €
Prehliadky a kontroly hydrantových skriň a tlaková skúška požiarnych hadíc raz ročne, resp. v zmysle platných právnych predpisov	15,50 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) elektrických zariadení do 1000V v objektoch triedy „A“ na jeden byt a nebytový priestor, v zmysle platných právnych predpisov	12,00 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) bleskozvodov v objektoch triedy „A“ do 4 zvodov, cena na jeden zvod, v zmysle platných právnych predpisov	20,40 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) bleskozvodov v objektoch triedy „A“ nad 4 zvodov, cena na jeden zvod, v zmysle platných právnych predpisov	19,20 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) plynových zariadení na jeden byt a nebytový priestor, v zmysle platných právnych predpisov	12,00 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) plynových zariadení na jeden byt a nebytový priestor v bytoch a nebytových priestoroch, v ktorých je viac ako jeden plynový spotrebič (prietokový ohrievač TUV, kotol na vykurovanie, gamaty), v zmysle platných právnych predpisov	15,60 €

Cenu použitého materiálu bude správca účtovať zvlášť podľa aktuálneho cenníka, ktorý je k nahliadnutiu v kancelárii správcu.