

**CENNÍK**  
**PRAVIDELNE SA OPAKUJÚCICH ÚKONOV SPRÁVCU**  
navýšený o infláciu za roky 2020-2022 vo výške 17,90%  
účinný od 01.03.2023

	CENA S DPH
Evidencia úveru, mesačne na byt a nebytový priestor, ktorý sa podieľa na úvere	0,78 €
Evidencia a vedenie fondu vchodu, mesačne na vchod, ak fond vchodu bytový dom tvorí	7,07 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 1 pomocník, mesačne na byt a nebytový priestor	0,00 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 2 pomocníci, mesačne na byt a nebytový priestor	0,24 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 3 a 4 pomocníci, mesačne na byt a nebytový priestor	0,35 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 5 a viac pomocníkov, mesačne na byt a nebytový priestor	0,47 €
Držanie havarijnej služby a pohotovosti mesačne na byt a nebytový priestor	0,35 €
Servis výťahov TOV (trakčný osobný výťah) a BOV (bubnový osobný výťah) mesačne na bytový dom (paušál výťahov):	
• servis výťahu TOV a BOV 250 kg, 320 kg	39,61 €
• servis výťahu TOV a BOV 400 až 600 kg	48,39 €
• servis výťahu TOV a BOV nad 600 kg	59,42 €
Dozorovanie výťahu mesačne za jednu stanicu	0,85 €
Dozorovanie výťahu mesačne za jednu strojovňu	2,41 €
Činnosť výťahového technika štvrťročne za jednu stanicu	2,15 €
Čistenie priehlbne výťahu od komunálneho odpadu polročne:	
• TOV a BOV do 500 kg	28,30 €
• TOV a BOV nad 500 kg	42,44 €
Čistenie strojovne výťahu raz ročne	14,15 €
Odborná skúška výťahov každé 3 roky, resp. v zmysle platných právnych predpisov	141,48 €
Technická asistencia pri úradnej skúške výťahov každých 6 rokov, resp. v zmysle platných právnych predpisov	141,48 €
Prehliadky a kontroly hydrantových skriň a tlaková skúška požiarnych hadíc raz ročne, resp. v zmysle platných právnych predpisov	18,27 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) elektrických zariadení do 1000V v objektoch triedy „A“ na jeden byt a nebytový priestor, v zmysle platných právnych predpisov	14,15 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) bleskozvodov v objektoch triedy „A“ do 4 zvodov, cena na jeden zvod, v zmysle platných právnych predpisov	24,05 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) bleskozvodov v objektoch triedy „A“ nad 4 zvodov, cena na jeden zvod, v zmysle platných právnych predpisov	22,64 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) plynových zariadení na jeden byt a nebytový priestor, v zmysle platných právnych predpisov	14,15 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) plynových zariadení na jeden byt a nebytový priestor v bytoch a nebytových priestoroch, v ktorých je viac ako jeden plynový spotrebič (prietokový ohrievač TUV, kotol na vykurovanie, gamaty), v zmysle platných právnych predpisov	18,39 €

Cenu použitého materiálu bude správca účtovať zvlášť podľa aktuálneho cenníka, ktorý je k nahliadnutiu v kancelárii správcu.