

CENNÍK PRAVIDELNE SA OPAKUJÚCICH ÚKONOV SPRÁVCU

navýšený o infláciu za rok 2023 vo výške 10,5 %
účinný od 01.03.2024

	CENA S DPH
Evidencia úveru, mesačne na byt a nebytový priestor, ktorý sa podieľa na úvere	0,86 €
Evidencia a vedenie fondu vchodu, mesačne na vchod, ak fond vchodu bytový dom tvorí	7,81 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 1 pomocník, mesačne na byt a nebytový priestor	0,00 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 2 pomocníci, mesačne na byt a nebytový priestor	0,27 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 3 a 4 pomocníci, mesačne na byt a nebytový priestor	0,39 €
Evidencia príkaznej zmluvy zástupcu vlastníkov (ZVB) + 5 a viac pomocníkov, mesačne na byt a nebytový priestor	0,52 €
Držanie havarijnej služby a pohotovosti mesačne na byt a nebytový priestor	0,39 €
Servis výťahov TOV (trakčný osobný výťah) a BOV (bubnový osobný výťah) mesačne na bytový dom (paušál výťahov):	
• servis výťahu TOV a BOV 250 kg, 320 kg	43,77 €
• servis výťahu TOV a BOV 400 až 600 kg	53,47 €
• servis výťahu TOV a BOV nad 600 kg	65,66 €
Dozorovanie výťahu mesačne za jednu stanicu	0,94 €
Dozorovanie výťahu mesačne za jednu strojovňu	2,66 €
Činnosť výťahového technika štvrťročne za jednu stanicu	2,38 €
Čistenie priehtlbné výťahu od komunálneho odpadu polročne:	
• TOV a BOV do 500 kg	31,27 €
• TOV a BOV nad 500 kg	46,90 €
Čistenie strojovne výťahu raz ročne	15,64 €
Odborná skúška výťahov každé 3 roky, resp. v zmysle platných právnych predpisov	156,34 €
Technická asistencia pri úradnej skúške výťahov každých 6 rokov, resp. v zmysle platných právnych predpisov	156,34 €
Prehliadky a kontroly hydrantových skriň a tlaková skúška požiarnych hadíc raz ročne, resp. v zmysle platných právnych predpisov	20,19 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) elektrických zariadení do 1000V v objektoch triedy „A“ na jeden byt a nebytový priestor, v zmysle platných právnych predpisov	15,64 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) bleskozvodov v objektoch triedy „A“ do 4 zvodov, cena na jeden zvod, v zmysle platných právnych predpisov	26,58 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) bleskozvodov v objektoch triedy „A“ nad 4 zvodov, cena na jeden zvod, v zmysle platných právnych predpisov	25,02 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) plynových zariadení na jeden byt a nebytový priestor, v zmysle platných právnych predpisov	15,64 €
Odborné prehliadky a odborné skúšky (revízia) plynových zariadení na jeden byt a nebytový priestor v bytoch a nebytových priestoroch, v ktorých je viac ako jeden plynový spotrebič (prietokový ohrievač TUV, kotol na vykurovanie, gamaty), v zmysle platných právnych predpisov	20,32 €

Cenu použitého materiálu bude správca účtovať zvlášť podľa aktuálneho cenníka, ktorý je k nahliadnutiu v kancelárii správcu.