

**Doručuje sa podľa rozdeľovníka**

Naša značka: DR008/2024

OKRESNÉ STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO Považská Bystrica	
Datum. 31. 07. 2024	
Podacie číslo	Číslo spisu 2024/245P
Prílohy/listy	Vybavuje JUDr. ŠTĚPÁNŮVÁ

v Trenčíne, dňa 29.07.2024

**Vec: Zaslanie Oznámenia o dobrovoľnej dražbe č. DR008/2024 – prvé kolo dražby**

Spoločnosť GAVILA s. r. o. so sídlom 1. mája 173/11, PSČ 911 01 Trenčín, IČO: 45 517 959 ako dražobník dobrovoľnej dražby (ďalej len „dražobník“) Vám v zmysle ust. § 17 odst. (5) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoDD“) zasiela rovnopis Oznámenia o dobrovoľnej dražbe č. DR008/2024 zo dňa 26.07.2024.

Navrhovateľom dražby sú: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome s. č. 1949** na ul. SNP, k. ú. Považská Bystrica, zastúpení správcom na základe splnomocnenia uvedeného v Zmluve o výkone správy: Obchodne meno: **Okresné stavebné bytové družstvo**, sídlo: sídlisko SNP 1936, PSČ 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 016 659, DIČ: 2020111016, IČ DPH: SK2020111016 (ďalej len „navrhovateľ dražby“).

Predmetom dražby sú: Nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor, pre k. ú. Považská Bystrica, obec Považská Bystrica, okres: Považská Bystrica, zapísané na LV č. 6078 a to:

- **byt č. 1**, nachádzajúci sa na prízemí, vchod č. 58, v bytovom dome súp. č. 1949, postavenom na pozemku parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parc. č. 2636/31; právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2636/31 pod stavbou s. č. 1949 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6982 a nie je predmetom dražby,
- **podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve** o veľkosti 9890/319356 (ďalej spolu len ako „predmet dražby“).

Vlastníkom predmetu dražby a dlžníkom navrhovateľa dražby je: **Anna Gabrišová r. Kostková**, nar. 10.01.1953, bytom podľa registra obyvateľov: SNP 1949/58, Považská Bystrica, PSČ: 017 07, SR v podiele 1/1 (ďalej len „vlastník predmetu dražby“ alebo aj ako „dlžník navrhovateľa dražby“).

Dražobník v zmysle ust. § 17 odst. (5), písm. c) ZoDD žiada **Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor, o vyznačenie poznámky na liste vlastníctva k predmetu dražby.**

**Termín konania dražby je stanovený na 17.09.2024 o 10:00 hod. v priestoroch Budovy OSBD Považská Bystrica, 3. poschodie, sídlisko SNP 1936, PSČ 017 07 Považská Bystrica, ide o prvé kolo dražby.**

Podrobnejšie informácie o dražbe sú uvedené v priloženom rovnopise Oznámenia o dobrovoľnej dražbe č. DR008/2024 zo dňa 26.07.2024.

Dražobník v zmysle ust. § 11 odst. (4) ZoDD žiada mesto Považská Bystrica o zverejnenie Oznámenia o dražbe na úradnej tabuli mesta Považská Bystrica a to najmenej 15 dní pred konaním dražby.

S pozdravom

GAVILA s.r.o.  
1. mája 173/11  
911 01 Trenčín  
IČO: 45 517 959 DIČ: 2023026423

.....  
GAVILA s. r. o.  
Ing. Peter Ošlejšek - konateľ

**Prílohy:** Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č. DR008/2024 zo dňa 26.07.2024

**Rozdeľovník:**

1. Okresné stavebné bytové družstvo, sídlo: sídlisko SNP 1936, PSČ 017 07 Považská Bystrica - zástupca navrhovateľa dražby
2. Anna Gabrišová, SNP 1949/58, 017 07 Považská Bystrica – dlžník navrhovateľa dražby a vlastník predmetu dražby
3. Emília Mošovská, SNP 1949/58, 017 07 Považská Bystrica – oprávnená z vecného bremena
4. Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor, Partizánska 7, 017 01 Považská Bystrica
5. Daňový úrad Trenčín, pobočka Považská Bystrica, Centrum 2408/43, 017 01 Považská Bystrica
6. Mestský úrad Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica
7. Notársky úrad Trenčín, JUDr. Denisa Adamkovičová, Brnianska 1J, 911 05 Trenčín – osobne