

## Súhlas s elektronickou komunikáciou

### Správca:

Okresné stavebné bytové družstvo

SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica, Slovenská republika,

IČO: 36016659

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Dr. Vložka číslo: 10006

(ďalej aj len „správca“)

### Vlastník / nájomca / bytu / nebytového priestoru (\*povinné údaje)

Titul	Meno a priezvisko*	Titul
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Rodné číslo/IČO*	<input type="text"/>	
Trvalý pobyt*: ulica, číslo		
<input type="text"/>		
Mesto/Obec*	PŠČ*	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Číslo mobilného telefónu*	E-mail*	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	

(ďalej len „užívateľ“)

**Užívateľ týmto žiada správcu a súhlasí s tým, aby mu správca doručoval elektronicky akékoľvek dokumenty v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (predpis zálohových platieb, ročné vyúčtovanie vrátane príloh a ďalšie). Užívateľ zároveň žiada správcu a súhlasí s tým, aby z uvedenej e-mailovej adresy mohol uplatniť svoje hlasovacie právo na schôdzi vlastníkov alebo na písomnom hlasovaní prostredníctvom prostriedkov informačnej a komunikačnej technológie v prípade, ak príslušné právne predpisy takúto formu hlasovania umožnia.**

### Podmienky pre doručovanie písomností elektronickou formou

Užívateľ svojím podpisom súhlasí, že od momentu aktivácie služby elektronickej komunikácie, ktorý nastáva dorúčením tohto súhlasu správcovi, mu dokumenty môžu byť zasielané elektronicky s účinkami riadneho doručenia a súhlasí s právom správcu určiť, ktoré dokumenty mu bude zasielať elektronickou formou. Dokumenty, ktorých správcu zašle elektronickou formou užívateľovi sa považujú za doručené okamihom jej odoslania správcom na vyššie uvedenú e-mailovú adresu a to aj v prípade, ak sa o nich užívateľ nedozvie. **Užívateľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť správcovi každú zmenu e-mailovej adresy a telefónneho čísla ako aj informáciu o zneužití jeho e-mailu alebo telefónneho čísla.** Správca nezodpovedá za užívateľom nesprávne zadané jednotlivé údaje na tomto súhlase. Dokument doručený v súlade s týmto súhlasom sa až do jeho odvolania považuje za rovnocenný s dokumentom zaslaným poštou na trvalú adresu užívateľa alebo inú adresu určenú pre doručovanie zásielok. **Užívateľ berie na vedomie, že zasielanie dokumentácie elektronickou formou nie je spoplatnené.**

Užívateľ súhlasí s tým, aby správca upravil prípadné zjavné chyby v písaní vo vzťahu k údajom uvedeným v tomto súhlase.<sup>1</sup>

V prípade, ak e-mail užívateľa nebude prijímať elektronickú korešpondenciu správcu a správcovi táto skutočnosť bude zrejmá, napríklad na základe spätného zasielania správ o nemožnosti doručenia e-mailu, správca je až do odstránenia takéhoto stavu užívateľom oprávnený s ním komunikovať v listinnej podobe.

Užívateľ berie na vedomie, že súhlas s elektronickou formou komunikácie medzi ním a správcom nie je povinný udeliť a v prípade jeho udelenia ho môže kedykoľvek odvolať. Súhlas môže užívateľ odvolať:

- osobne na ktoromkoľvek stredisku správcu,
- písomne zaslaním na adresu: Okresné stavebné bytové družstvo, so sídlom: SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica,
- elektronicky prostredníctvom e-mailu zaslaného na adresu: sekretariat@osbd-pb.sk.

Správca informuje užívateľa, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Užívateľ prehlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke správcu [www.osbd-pb.sk/informacie](http://www.osbd-pb.sk/informacie).

V ..... dňa .....

.....  
/podpis užívateľa/

<sup>1</sup> Napr. oprava zjavného preklepu v e-mailovom kontakte alebo telefónnom čísle v prípadoch, kedy je tento preklep správcovi zjavný z údajov, ktoré o užívateľovi má (napr. oprava „.....gnail.con“ na [@gmail.com](mailto:osbd-pb.sk)).